



COMUNE DI RONCO SCRIVIA
Città Metropolitana di Genova
AREA TECNICA

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO

ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i.

“Regimazione scolmatore con fosso di guardia – Lotto B – Località Malvasi”

CUP F98H19000610002

Il Comune di Ronco Scrivia rende noto che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 31/07/2026, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di “Regimazione scolmatore con fosso di guardia – Lotto B – Località Malvasi” – CUP F98H19000610002, finalizzato alla mitigazione del rischio idrogeologico e alla messa in sicurezza dell'abitato della Località Malvasi.

Il progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e dell'Allegato I.7 al medesimo decreto, prevede un importo complessivo di € 385.000,00, di cui € 261.811,25 per lavori, comprensivi di € 8.544,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € 123.188,75 quali somme a disposizione dell'Amministrazione.

L'intervento prevede la realizzazione di opere di regimazione delle acque superficiali mediante fosso di guardia e trincea drenante, finalizzate ad intercettare e convogliare le acque meteoriche provenienti dal versante sovrastante l'abitato, riducendo il rischio idraulico e idrogeologico della frazione Malvasi.

L'intervento è finanziato per complessivi € 385.000,00 dalla Regione Liguria, nell'ambito degli interventi per la difesa del suolo, ai sensi della programmazione di cui alla L. 145/2018, art. 1, commi 134-136.

Con la medesima deliberazione n. 63 del 31/07/2026 la Giunta Comunale ha altresì:

- approvato il piano particellare di esproprio aggiornato e l'elenco delle ditte interessate, che sostituiscono integralmente quelli precedentemente approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 11/09/2025;
- disposto l'avvio del procedimento espropriativo relativamente alle particelle catastali ricomprese nel piano particellare aggiornato;
- demandato al Responsabile Unico del Progetto gli adempimenti conseguenti previsti dal D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i.

AVVIO DEL PROCEDIMENTO



COMUNE DI RONCO SCRIVIA
Città Metropolitana di Genova
AREA TECNICA

Ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i., il Comune di Ronco Scrivia comunica l'avvio del procedimento espropriativo relativo alle aree individuate nel piano particellare di esproprio aggiornato allegato al progetto esecutivo.

La presente pubblicazione integra gli adempimenti di pubblicità previsti dalla normativa vigente, fermo restando che ai proprietari interessati sarà effettuata la comunicazione individuale dell'avvio del procedimento, secondo le modalità previste dal D.P.R. n. 327/2001.

CONSULTAZIONE DEGLI ATTI

Gli interessati possono prendere visione della documentazione relativa al procedimento espropriativo e, in particolare, del **progetto esecutivo**, del **piano particellare di esproprio aggiornato** e dell'**elenco delle ditte interessate**, presso:

Comune di Ronco Scrivia – Area Tecnica

Corso Italia n. 7 – 16019 Ronco Scrivia (GE)

La consultazione della documentazione presso gli uffici comunali avviene **previo appuntamento**, da concordare ai seguenti recapiti:

- **Telefono:** 010 9659017 / 18 / 38
- **E-mail:** lavoripubblici@comune.roncoscrivita.ge.it
- **PEC:** comune.roncoscrivita@pec.it

La **documentazione progettuale**, comprensiva degli elaborati relativi alle aree interessate dal procedimento espropriativo, è inoltre consultabile e scaricabile in formato digitale mediante il seguente collegamento:

https://drive.google.com/drive/folders/12CkjlLf_jg0kA3cVw9omikxJBafbj-bH?usp=sharing

La documentazione è resa disponibile al fine di consentire ai proprietari e agli altri soggetti interessati di prendere piena conoscenza dell'intervento, delle aree e dei beni interessati dal procedimento espropriativo e di poter formulare, ove ne ricorrano i presupposti, le proprie **osservazioni entro i termini indicati nel presente avviso**.

Il presente avviso è pubblicato all'**Albo Pretorio on-line** e sul **sito istituzionale del Comune di Ronco Scrivia**, secondo le modalità e i termini previsti dalla normativa vigente.



COMUNE DI RONCO SCRIVIA
Città Metropolitana di Genova
AREA TECNICA

La pubblicazione della documentazione progettuale sul sito istituzionale non pregiudica la possibilità per gli interessati di richiederne la consultazione presso l'Area Tecnica comunale, previo appuntamento

OSSERVAZIONI

I proprietari interessati e ogni altro soggetto interessato possono presentare osservazioni scritte e depositare documenti relativi al procedimento.

Le osservazioni dovranno essere presentate al Responsabile del procedimento entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni decorrenti dalla comunicazione individuale dell'avvio del procedimento ovvero, nei casi previsti dalla legge, dalla pubblicazione del presente avviso.

Le eventuali osservazioni dovranno essere presentate entro il termine indicato nel presente avviso con una delle seguenti modalità:

- **a mezzo PEC**, all'indirizzo del Comune di Ronco Scrivia: comune.roncoscrivia@pec.it;
- **consegnate a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Ronco Scrivia**, durante gli orari di apertura al pubblico, **ai fini della formale protocollazione**.

Le osservazioni dovranno riportare nell'oggetto la seguente dicitura:

“Osservazioni al procedimento espropriativo – Regimazione scolmatore con fosso di guardia – Lotto B – Località Malvasi”.

Le osservazioni saranno esaminate dall'Amministrazione nell'ambito del procedimento e, ove necessario, potranno comportare modifiche agli elaborati progettuali e/o al piano particellare di esproprio, secondo quanto previsto dal D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento espropriativo è la Geom. Sabrina Bartolini, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Ronco Scrivia e Responsabile Unico del Progetto.

PUBBLICA UTILITÀ

Il presente avviso costituisce comunicazione di avvio del procedimento espropriativo e non costituisce, di per sé, dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.



COMUNE DI RONCO SCRIVIA
Città Metropolitana di Genova
AREA TECNICA

All'esito degli adempimenti partecipativi e dell'esame delle eventuali osservazioni presentate, l'Amministrazione procederà all'adozione dei successivi provvedimenti necessari al perfezionamento del procedimento espropriativo, ivi compresa la dichiarazione di pubblica utilità riferita al piano particellare di esproprio aggiornato, secondo quanto previsto dal D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune di Ronco Scrivia.

Ronco Scrivia, 13.08.2026

La Responsabile dell'Area Tecnica
(Geom. Sabrina Bartolini)
f.to digitalmente